

Referencia: **040/26**

Tipo inmueble: Casa Independiente

Operación: Venta

Precio: **415.000 €**

Estado: Reformado



Población: Chiclana de la Frontera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11130

Zona: Ermita Santa Ana



M² construidos:	198	útiles:	180	Metros de parcela:	347
Garajes:	1	M² terraza:	60	Terraza(s):	2
Dormitorios:	4	Baños:	2	Antigüedad:	1978
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

VENTA DE CASA EN CHICLANA
ZONA MAYORAZGO ALTO ERMITA SANTA ANA
REFERENCIA 040/26

Se vende casa sola en parcela de 347m2 zona Mayorazgo Alto Ermita Santa Ana.
Consta de hall de entrada, 4 dormitorios amplios con mosquitera, salón comedor también muy amplio, cocina cómoda.
funcional y amueblada, 2 cuartos de baño.

Reformada de fontanería, electricidad y suelos.

2 porches uno delantero y otro trasero con un gran patio delantero y otro trasero en los que se puede construir una piscina.

Un trastero amplio en el patio tarsero.

Aire acondicionado frio/calor.

Una vivienda amplia tipo chalet en una zona muy céntrica y demandada de Chiclana donde tenemos muy cerca paradas de autobús, centro ciudad y todos los servicios necesarios.

Si necesitas vender tu vivienda, chalet, local, garaje o parcela para comprar lo que quieres, nosotros te ayudaremos a encontrar entre nuestros numerosos clientes en nuestra base de datos y te acompañamos en todo el proceso de venta hasta la notaría. (Tenemos ofertas especiales del 50% o hasta el 0% de honorarios para clientes en segunda operación de compra o venta con nosotros) Gestionamos a la vez la venta de tu vivienda para la compra de la que desees. No te quedarás sin vivienda mientras vendes y compras.

Vendemos ilusión y por eso nos esforzamos en conseguir satisfacción máxima en nuestros clientes.

Contacta con nosotros y si lo necesitas, te hacemos un previo estudio financiero gratuito para comprobar tus posibilidades de compra mediante hipoteca si fuera posible.

Contamos además con precios especiales de financieros para lograr tu mejor hipoteca que podría llegar hasta el 100%.

Para más información de venta de inmuebles:
Inmobiliaria Encuentra Tu Vivienda. www.encuentratuvivienda.es
Teléfono: 657548171. Atendemos WhatsApp

La inmobiliaria Encuentra tu Vivienda te ofrece la venta de pisos, casas, chalets, unifamiliares, solares, garajes, locales, parcelas y cualquier inmueble en San Fernando, Cádiz, Puerto Real, Chiclana de la Frontera o cualquier inmueble en la provincia de Cádiz en las mejores condiciones posibles para satisfacer tu necesidad de vivienda al mejor precio.

En cumplimiento del decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se pone en conocimiento de nuestros clientes que en el precio reflejado en el anuncio no están incluidos los gastos inherentes a la compraventa, tales como notaría, registro, itp, los honorarios de la agencia y otros. Se informa que a tenor del nuevo artículo 20.1.c) del TRLGDCU (Ley de Consumidores y Usuarios) tale gastos pueden llegar dependiendo del comprador, a un 10% aprox. en total del precio de venta.
