

Referencia: **017/26**
 Tipo inmueble: **Dúplex Unifamiliar**
 Operación: **Venta**
 Precio: **320.000 €**
 Estado: **Buen estado**



Dirección: **EL CAMPITO 1**
 Planta: **Baja**
 Población: **Chiclana de la Frontera**
 Provincia: **Cádiz**
 Cod. postal: **11130**
 Zona: **EL CAMPITO**



M² construidos: 185	útiles: 170	Aire acondicionado: frío/calor
Garajes: 1	M² terraza: 40	Terraza(s): 2
Dormitorios: 4	Baños: 2	Exterior/Interior: exterior

Descripción:

CHICLANA VENTA DE UNIFAMILIAR
ZONA EL CAMPITO
REFERENCIA 017/26

Se vende estupendo unifamiliar adosado en una de las zonas más demandadas de Chiclana por su cercanía al centro y carretera dirección directa a la playa. EL CAMPITO.

Consta de 4 dormitorios y 2 cuartos de baño distribuidos de la siguiente forma:

En la planta baja: un patio terraza delantero de unos 40 metros cuadrados. Hall de entrada, salón con aire acondicionado frío calor, 1 dormitorio con armario empotrado. Un cuarto de baño con placa de ducha, cocina amueblada con acceso a un patio lavadero con un pequeño trastero.

En la planta primera: 3 dormitorios más. El principal con 2 armarios empotrados, aire acondicionado y ventanal completo al exterior. Cuarto de baño con bañera, un dormitorio simple y otro dormitorio doble más.

En el sótano comunitario dispone de plaza de garaje muy cómoda de aparcamiento y trastero, que se pueden vender independiente o con la vivienda. El precio de la vivienda sin garaje ni trastero sería 300.000€ ya que dispone de escritura independiente.

Si necesitas vender tu vivienda, chalet, local, garaje o parcela para comprar lo que quieres, nosotros te ayudaremos a encontrar entre nuestros numerosos clientes en nuestra base de datos y te acompañamos en todo el proceso de venta hasta la notaría. (Tenemos ofertas especiales del 50% o hasta el 0% de honorarios para clientes en segunda operación de compra o venta con nosotros) Gestionamos a la vez la venta de tu vivienda para la compra de la que deseas. No te quedarás sin vivienda mientras vendes y compras.

Vendemos ilusión y por eso nos esforzamos en conseguir satisfacción máxima en nuestros clientes.

Contacta con nosotros y si lo necesitas, te hacemos un previo estudio financiero gratuito para comprobar tus posibilidades de compra mediante hipoteca si fuera posible.

Contamos además con precios especiales de financieros para lograr tu mejor hipoteca que podría llegar hasta el 100%.

Para más información de venta de inmuebles:
Inmobiliaria Encuentra Tu Vivienda. www.encuentratuvivienda.es
Teléfono: 657548171. Atendemos WhatsApp

La inmobiliaria Encuentra tu Vivienda te ofrece la venta de pisos, casas, chalets, unifamiliares, solares, garajes, locales, parcelas y cualquier inmueble en San Fernando, Cádiz, Puerto Real, Chiclana de la Frontera o cualquier inmueble en la provincia de Cádiz en las mejores condiciones posibles para satisfacer tu necesidad de vivienda al mejor precio.

En cumplimiento del decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se pone en conocimiento de nuestros clientes que en el precio reflejado en el anuncio no están incluidos los gastos inherentes a la compraventa, tales como notaría, registro, itp, los honorarios de la agencia y otros, que puede llegar dependiendo del comprador, a un 10% aprox. en total del precio de venta.
