

Encuentra Tu Vivienda

C/ San Juan de la Cruz 2 San Fernando

Teléfono: 661791164

e-mail: marilema74@gmail.com

Referencia: 093/25

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 195.000 €

Estado: Buen estado

Dirección: Cobrero Viejo 5 D

Planta: 3

Población: San Fernando

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11100

Zona: Cobrero Viejo

M² construidos: 90 útiles: 85

M² terraza: 4 Terraza(s):

Baños: 2 Exterior/Interior: exterior

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía kWh/m² año kgC0 /m² año

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	Exento	

Agua caliente: individual

Dormitorios: 3
Gastos de

comunidad/mes: 80

Descripción:

SE VENDE PISO EN SAN FERNANDO. ZONA COBRERO VIEJO REFERENCIA: 093/25

Se vende piso en San Fernando, zona Cobrero Viejo, cercano a la Avenida de la Constitución.

El piso consta de 85m2 útiles distribuidos en 3 dormitorios, 2 de ellos dobles, 2 cuartos de baño con bañeras, uno en el dormitorio principal, un salón con aire acondicionado desde el que se accede a una terraza abierta y una cómoda y funcional cocina amueblada.

El edificio cuenta con dos ascensores y el acceso se encuentra adaptado para personas con movilidad reducida.

Se encuentra rodeado de todos los servicios necesarios como farmacias, colegios, institutos, comercios, supermercados, entre otros.

En cuanto a su ubicación, podemos decir que se encuentra cercano a la autovía San Fernando- Cádiz y a la circunvalación hacia Chiclana.

Y a esto le añadimos la proximidad a la playa de la ciudad.

Si necesitas vender tu vivienda, chalet, local, garaje o parcela, nosotros te ayudaremos a encontrar entre nuestros numerosos clientes en nuestra base de datos y te acompañamos en todo el proceso de venta hasta la notaría. (Tenemos ofertas especiales del 50% o hasta el 0% de honorarios para clientes en segunda operación de compra o venta con nosotros)

Vendemos ilusión y por eso nos esforzamos en conseguir satisfacción máxima en nuestros clientes.

Contacta con nosotros y si lo necesitas, te hacemos un previo estudio financiero gratuito para comprobar tus posibilidades de compra mediante hipoteca si fuera posible.

Contamos además con precios especiales de financieros para lograr tu mejor hipoteca que podría llegar hasta el 100%.

Para más información de venta de inmuebles:

Inmobiliaria Encuentra Tu Vivienda. www.encuentratuvivienda.es

Teléfono: 657548171. Atendemos WhatsApp

La inmobiliaria Encuentra tu Vivienda te ofrece la venta de pisos, casas, chalets, unifamiliares, solares, garajes, locales, parcelas y cualquier inmueble en San Fernando, Cádiz, Puerto Real, Chiclana de la Frontera o cualquier inmueble en la provincia de Cádiz en las mejores condiciones posibles para satisfacer tu necesidad de vivienda al mejor precio.

En cumplimiento del decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se pone en conocimiento de nuestros clientes que en el precio reflejado en el anuncio no están incluidos los gastos inherentes a la compraventa, tales como notaría, registro, itp, los honorarios de la agencia y otros.