



Encuentra tu vivienda
servicios inmobiliarios

Encuentra Tu Vivienda

C/ San Juan de la Cruz 2
San Fernando

Teléfono: 661791164
e-mail: marilema74@gmail.com

Referencia: **089/25**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **207.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: Baja
Población: San Fernando
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11100
Zona: CENTRO HISTORICO



M² construidos: 90 **útiles:** 89 **M² terraza:** 45
Dormitorios: 2 **Baños:** 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

SE VENDE CASA EN SAN FERNANDO,
ZONA CENTRO HISTORICO.
REFERENCIA: 089/25

Si estás buscando vivir en la zona centro de San Fernando, te presentamos esta vivienda.
Se trata de una casa acogedora y funcional, con un total de 90 m² construidos que se distribuyen en tres niveles.

En la planta baja encontrarás una habitación que da acceso a un patio interior.

En la primera planta, te espera un salón luminoso que dispone de aire acondicionado, un cómodo dormitorio principal y una cocina independiente equipada junto a un baño completo con bañera.

Y además la vivienda cuenta con una azotea privada de aproximadamente 45 m² disponibles.
Este espacio exterior ofrece infinitas posibilidades desde convertirlo en tu zona chill-out preferida hasta instalar césped artificial o incluso ampliar tu hogar añadiendo otro cuarto extra.

La propiedad fue construida en el año 2003 y se encuentra lista para entrar a vivir ,ya que, su estado general es muy bueno.

Además, está rodeada de todos los servicios necesarios tales como, comercios locales, colegios destacados e inmejorables conexiones mediante transporte público hacia todos los puntos importantes, autobuses cercanos así como estaciones ferroviarias.

Si necesitas vender tu vivienda, chalet, local, garaje o parcela, nosotros te ayudaremos a encontrar entre nuestros numerosos clientes en nuestra base de datos y te acompañamos en todo el proceso de venta hasta la notaría. (Tenemos ofertas especiales del 50% o hasta el 0% de honorarios para clientes en segunda operación de compra o venta con nosotros)

Vendemos ilusión y por eso nos esforzamos en conseguir satisfacción máxima en nuestros clientes.

Contacta con nosotros y si lo necesitas, te hacemos un previo estudio financiero gratuito para comprobar tus posibilidades de compra mediante hipoteca si fuera posible.

Contamos además con precios especiales de financieros para lograr tu mejor hipoteca que podría llegar hasta el 100%.

Para más información de venta de inmuebles:
Inmobiliaria Encuentra Tu Vivienda. www.encuentratuvivienda.es
Teléfono: 657548171. Atendemos WhatsApp

La inmobiliaria Encuentra tu Vivienda te ofrece la venta de pisos, casas, chalets, unifamiliares, solares, garajes, locales, parcelas y cualquier inmueble en San Fernando, Cádiz, Puerto Real, Chiclana de la Frontera o cualquier inmueble en la provincia de Cádiz en las mejores condiciones posibles para satisfacer tu necesidad de vivienda al mejor precio.

En cumplimiento del decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se pone en conocimiento de nuestros clientes que en el precio reflejado en el anuncio no están incluidos los gastos inherentes a la compraventa, tales como notaría, registro, itp, los honorarios de la agencia y otros.
