

Referencia: **081/25**

Tipo inmueble: Piso Bajo

Operación: Venta

Precio: **189.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: San Fernando

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11100

Zona: RONDA DEL ESTERO



M² construidos: 85 **útiles:** 75

Dormitorios: 3 **Baños:** 2

Garajes: 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

SE VENDE PISO EN SAN FERNANDO.
ZONA RONDA DEL ESTERO-GALLINERAS.
REFERENCIA: 081/25

Se vende piso en San Fernando, zona Ronda del Estero, cercano a gallineras.

El piso tiene 75m2 útiles que se distribuyen en 3 dormitorios, dos cuartos de baño, salón, cocina y patio.

Los DORMITORIOS son de un tamaño mediano. El principal con armario empotrado, baño suite y dos individuales.

El SALÓN cuenta con un gran ventanal y tiene aire acondicionado.

La COCINA es moderna y funcional y se queda amueblada con electrodomésticos. Ésta comunica con el salón mediante una ventana, consiguiendo así abrir los espacios visualmente.

Además, la cocina da a un PATIO de 15m2 que dará a la vivienda un espacio que podremos destinar para diferentes usos: zona de ocio, tendedero, trastero...

El suelo de la vivienda es de mármol y las ventanas son de doble acristalamiento, ideal para obtener una óptima temperatura y un aislamiento del ruido.

La vivienda cuenta con una PLAZA DE GARAJE que está incluida en el precio por lo que la hace aún más interesante ya que no tendrá problemas de aparcamiento.

El edificio cuenta con ascensor que da acceso al garaje y se encuentra ubicado en una zona muy demandada por estar cercana a paisajes naturales con senderos y vistas a la ciudad de Chiclana. Además, está cercana al puerto deportivo de gallineras.

También cuenta con una buena comunicación con la playa como, el resto de la ciudad y las salidas para Chiclana y Cádiz.

Si necesitas vender tu vivienda, chalet, local, garaje o parcela, nosotros te ayudaremos a encontrar entre nuestros numerosos clientes en nuestra base de datos y te acompañamos en todo el proceso de venta hasta la notaría. (Tenemos ofertas especiales del 50% o hasta el 0% de honorarios para clientes en segunda operación de compra o venta con nosotros)

Vendemos ilusión y por eso nos esforzamos en conseguir satisfacción máxima en nuestros clientes.

Contacta con nosotros y si lo necesitas, te hacemos un previo estudio financiero gratuito para comprobar tus posibilidades de compra mediante hipoteca si fuera posible.

Contamos además con precios especiales de financieros para lograr tu mejor hipoteca que podría llegar hasta el 100%.

Para más información de venta de inmuebles:
Inmobiliaria Encuentra Tu Vivienda. www.encuentratuvivienda.es
Teléfono: 657548171. Atendemos WhatsApp

La inmobiliaria Encuentra tu Vivienda te ofrece la venta de pisos, casas, chalets, unifamiliares, solares, garajes, locales, parcelas y cualquier inmueble en San Fernando, Cádiz, Puerto Real, Chiclana de la Frontera o cualquier inmueble en la provincia de Cádiz en las mejores condiciones posibles para satisfacer tu necesidad de vivienda al mejor precio.
