

Encuentra Tu Vivienda

C/ San Juan de la Cruz 2 San Fernando

Teléfono: 661791164

e-mail: marilema74@gmail.com

Referencia: 079/25

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **200.000 €**

Estado: Buen estado

Planta: 1

Población: San Fernando

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11100

M² construidos:

Zona: santo entierro

110

Aire acondicionado: frío/calor Dormitorios:

Baños: 1 Exterior/Interior: exterior



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

3

Descripción:

SE VENDE PISO EN SAN FERNANDO, ZONA SANTO ENTIERRO REFERENCIA:079/25

Se vende piso AMUEBLADO en San Fernando, zona Cobrero Viejo.

Ubicado en la primera planta de un edificio moderno, totalmente exterior y luminoso, este inmueble se encuentra completamente adaptado para personas con movilidad reducida, ya que cuenta con rampa de acceso al portal y ascensor que facilitan el desplazamiento.

La propiedad dispone de tres amplios dormitorios dobles, ideales para familias o grupos.

Su salón cuenta con un balcón donde disfrutar del sol y vistas externas.

La cocina es funcional e incluye una despensa adicional y una terraza lavadero que proporciona un espacio extra. El baño está equipado con plato ducha que se encuentra a nivel de solería, lo que lo hace cómodo y accesible.

Gracias a la orientación del piso sus estancias reciben la luz natural durante todo el día lo que lo hace muy luminoso.

Y con relación a los servicios comunitarios, destaca una azotea transitable que cuenta con tendederos.

Se encuentra ubicado en una situación inmejorable ya que está situado cercano al acceso directo a la autovía hacia Cádiz permitiendo excelentes conexiones tanto dentro como fuera de la ciudad.

Además se encuentra rodeado de todos los servicios necesarios como comercios, farmacias, restaurantes entre otros.

Y si necesitas GARAJE, se podría adquirir junto con esta vivienda al precio de 220000 por ambos o de manera independiente por 24000.

Si necesitas vender tu vivienda, chalet, local, garaje o parcela, nosotros te ayudaremos a encontrar entre nuestros numerosos clientes en nuestra base de datos y te acompañamos en todo el proceso de venta hasta la notaría. (Tenemos ofertas especiales del 50% o hasta el 0% de honorarios para clientes en segunda operación de compra o venta con nosotros)

Vendemos ilusión y por eso nos esforzamos en conseguir satisfacción máxima en nuestros clientes.

Contacta con nosotros y si lo necesitas, te hacemos un previo estudio financiero gratuito para comprobar tus posibilidades de compra mediante hipoteca si fuera posible.

Contamos además con precios especiales de financieros para lograr tu mejor hipoteca que podría llegar hasta el 100%.

Para más información de venta de inmuebles: Inmobiliaria Encuentra Tu Vivienda. www.encuentratuvivienda.es Teléfono: 657548171. Atendemos WhatsApp

La inmobiliaria Encuentra tu Vivienda te ofrece la venta de pisos, casas, chalets, unifamiliares, solares, garajes, locales, parcelas y cualquier inmueble en San Fernando, Cádiz, Puerto Real, Chiclana de la Frontera o cualquier inmueble en la provincia de Cádiz en las mejores condiciones posibles para satisfacer tu necesidad de vivienda al mejor precio.