



Encuentra tu vivienda  
servicios inmobiliarios

## Encuentra Tu Vivienda

C/ San Juan de la Cruz 2  
San Fernando

Teléfono: 657548171  
e-mail: jptodofincas@hotmail.com

Referencia: **A002/25**  
Tipo inmueble: **Ático**  
Operación: **Alquiler**  
Precio: **730 €**  
Estado: **Reformado**



Planta: **4**  
Población: **San Fernando**  
Provincia: **Cádiz**  
Cod. postal: **11100**  
Zona: **Ceterilla Zaporito**



**M<sup>2</sup> construidos:** 102  
**M<sup>2</sup> terraza:** 45  
**Baños:** 1

**útiles:** 90  
**Terraza(s):** 1  
**Exterior/Interior:** exterior

**Agua caliente:** individual  
**Dormitorios:** 3  
**Gastos de comunidad/mes:** 80

---

**Descripción:**

ALQUILER PARA TEMPORADA ESCOLAR  
REFERENCIA A002/25

TEMPORADA ESCOLAR. SOLO TEMPORADA ESCOLAR.

NO SE ALQUILA LARGA DURACIÓN.

NO SE ALQUILA LARGA DURACIÓN.

Inmobiliaria Encuentra Tu Vivienda pone en alquiler este precioso ático PARA TEMPORADA ESCOLAR.

Desde 1 de septiembre hasta 30 de junio (NO SE ALQUILA PARA TODO EL AÑO) que cuenta con 3 dormitorios, salón comedor con cocina americana, totalmente equipada con frigorífico, placa vitro y microondas nuevos y 1 cuarto de baño.

La vivienda cuenta con una amplia terraza con grifo y manguera como se puede observar en el reportaje fotográfico.

NO SE ACEPTAN MASCOTAS.

Ascensor, puerta de entrada y llaves de seguridad, ventanas climalix con doble acristalamiento y oscilobatientes. Agua caliente por termo eléctrico.

Casi todo nuevo y vivienda recién reformada lista para entrar a vivir.

En el precio se incluye el agua que viene con la comunidad. No incluyen gastos de luz ni de otros servicios como internet.

Imprescindible a requerimiento del propietario de esta vivienda, personas suficientemente solventes que será valorado por los mismos para decidir su aceptación (nómina superior a 2.000€ o dos nóminas, o cualquier otra solvencia añadida).

Contacte por WhatsApp si cumple con los requisitos y le atenderemos para visita.

---