



Encuentra Tu Vivienda

C/ San Juan de la Cruz 2
San Fernando

Teléfono: 661791164
e-mail: marilema74@gmail.com

Referencia: **071/25**
Tipo inmueble: Chalet Adosado
Operación: Venta
Precio: **250.000 €**
Estado: Nuevo



Población: El Puerto de Santa María
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11500
Zona: CASCO ANTIGUO



M² construidos: 102
Baños: 3

Garajes: 1
Exterior/Interior: exterior

Dormitorios: 4

Descripción:

SE VENDE CHALET ADOSADO EN EL PUERTO DE SANTA MARIA
ZONA CASCO HISTORICO.
REFERENCIA:071/25

¡Nueva promoción exclusiva en el corazón del Puerto de Santa María!

Presentamos seis magníficas viviendas adosadas de nueva construcción situadas en una ubicación privilegiada dentro del casco histórico del Puerto, a 5 min de la emblemática Plaza de Toros.

Estas viviendas únicas combinan la arquitectura tradicional con las más altas calidades de construcción y un diseño moderno y funcional. Disponen de 4 y 5 dormitorios, 2 baños y un aseo, garaje privado con acceso directo a la vivienda y amplio patio trasero, ideales para disfrutar en familia o como segunda residencia.

La promoción se sitúa a tan solo 700 metros de la Ribera del Marisco, uno de los rincones gastronómicos más famosos de Andalucía, y a pocos minutos de las mejores playas del Puerto de Santa María. La zona cuenta con todos los servicios: supermercados, colegios, centro de salud, transporte público y comercios de proximidad, todo ello en una calle tranquila y con encanto histórico.

Una oportunidad inmejorable para vivir o invertir en una de las localidades con mayor proyección de la Costa de la Luz. Con un precio excepcional, esta promoción reúne ubicación, calidad y valor en una sola propuesta.

¡Viviendas exclusivas en el corazón del Puerto! No dejes pasar esta oportunidad.

FORMA DE PAGO 10% a la reserva, 10% contrato de compraventa, 20% en 15 meses tiempo máximo de duración de la obra a partir del contrato de compraventa, pagaderos con flexibilidad al comprador.

Si necesitas vender tu vivienda, chalet, local, garaje o parcela, nosotros te ayudaremos a encontrar entre nuestros numerosos clientes en nuestra base de datos y te acompañamos en todo el proceso de venta hasta la notaría. (Tenemos ofertas especiales del 50% o hasta el 0% de honorarios para clientes en segunda operación de compra o venta con nosotros)

Vendemos ilusión y por eso nos esforzamos en conseguir satisfacción máxima en nuestros clientes.

Contacta con nosotros y si lo necesitas, te hacemos un previo estudio financiero gratuito para comprobar tus posibilidades de compra mediante hipoteca si fuera posible.

Contamos además con precios especiales de financieros para lograr tu mejor hipoteca que podría llegar hasta el 100%.

Para más información de venta de inmuebles:

Inmobiliaria Encuentra Tu Vivienda. www.encuentratuvivienda.es

Teléfono: 657548171. Atendemos WhatsApp

La inmobiliaria Encuentra tu Vivienda te ofrece la venta de pisos, casas, chalets, unifamiliares, solares, garajes, locales, parcelas y cualquier inmueble en San Fernando, Cádiz, Puerto Real, Chiclana de la Frontera o cualquier inmueble en la provincia de Cádiz en las mejores condiciones posibles para satisfacer tu necesidad de vivienda al mejor precio.

En cumplimiento del decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se pone en conocimiento de nuestros clientes que en el precio reflejado en el anuncio no están incluidos los gastos inherentes a la compraventa, tales como notaría, registro, itp, los honorarios de la agencia y otros.
