



## Encuentra Tu Vivienda

C/ San Juan de la Cruz 2  
San Fernando

Teléfono: 657548171  
e-mail: jptodofincas@hotmail.com

Referencia: **061/25**  
Tipo inmueble: Finca rústica  
Operación: Venta  
Precio: **230.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Chiclana de la Frontera  
Provincia: Cádiz  
Cod. postal: 11130  
Zona: Camino Borreguitos

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 48  
**Dormitorios:** 1

**útiles:** 48  
**Baños:** 1

**Metros de parcela:** 3000  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

PARCELA EN CHICLANA DE LA FRONTERA  
ZONA BORREGUITOS  
REFERENCIA 061/25

Se vende parcela de 3.000 metros cuadrados SEGREGADA en zona Camino de Borreguitos.

Vallada de bloques y mallas, consta de una construcción de 48 metros cuadrados.

Dispone de luz de contador y pozo.

Si necesitas vender tu vivienda, chalet, local, garaje o parcela, nosotros te ayudaremos a encontrar entre nuestros numerosos clientes en nuestra base de datos y te acompañamos en todo el proceso de venta hasta la notaría. (Tenemos ofertas especiales del 50% o hasta el 0% de honorarios para clientes en segunda operación de compra o venta con nosotros)

Vendemos ilusión y por eso nos esforzamos en conseguir satisfacción máxima en nuestros clientes.

Contacta con nosotros y si lo necesitas, te hacemos un previo estudio financiero gratuito para comprobar tus posibilidades de compra mediante hipoteca si fuera posible.

Contamos además con precios especiales de financieros para lograr tu mejor hipoteca que podría llegar hasta el 100%.

Para más información de venta de inmuebles:

Inmobiliaria Encuentra Tu Vivienda. [www.encuentratuvivienda.es](http://www.encuentratuvivienda.es)

Teléfono: 657548171. Atendemos WhatsApp

La inmobiliaria Encuentra tu Vivienda te ofrece la venta de pisos, casas, chalets, unifamiliares, solares, garajes, locales, parcelas y cualquier inmueble en San Fernando, Cádiz, Puerto Real, Chiclana de la Frontera o cualquier inmueble en la provincia de Cádiz en las mejores condiciones posibles para satisfacer tu necesidad de vivienda al mejor precio.

En cumplimiento del decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se pone en conocimiento de nuestros clientes que en el precio reflejado en el anuncio no están incluidos los gastos inherentes a la compraventa, tales como notaría, registro, itp, los honorarios de la agencia y otros.

---