



Encuentra tu vivienda
servicios inmobiliarios

Encuentra Tu Vivienda

C/ San Juan de la Cruz 2
San Fernando

Teléfono: 657548171
e-mail: jptodofincas@hotmail.com

Referencia: **016/25**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **180.000 €**
Estado: Reformado



Dirección: Avda Constitución
Planta: 3
Población: San Fernando
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11100
Zona: Constitución



M² construidos: 97
Baños: 2

útiles: 85
Exterior/Interior: exterior

Dormitorios: 3
Gastos de comunidad/mes: 80

Descripción:

PISO EN SAN FERNANDO
AVDA CONSTITUCIÓN DE 1978
REFERENCIA 016/25

Se vende piso totalmente reformado en 2024.

El piso se sitúa en una tercera planta y cuenta con 97 m2 que se distribuyen en 3 dormitorios con armarios empotrados, salón comedor, cómoda cocina amueblada y 2 cuartos de baño, uno con bañera y otro con placa de ducha.

Todas sus estancias son exteriores por lo que cuenta con una gran luminosidad. Portón de seguridad con apertura por huella digital o llaves y ventanas climalit.

Dispone de licencia turística, lo que lo hace atractivo igualmente como inversión dada su demanda en alquiler tanto vacacional como de larga temporada.

El edificio cuenta con 2 ascensores totalmente nuevos, todo el edificio está recién reformado, pintura de fachada, azotea, puerta corredera de entrada automática de apertura corredera.

Buena zona de aparcamiento ya que se ubica junto a una bolsa de aparcamientos.

La zona de Cobrero Viejo Avda. Constitución, es una zona muy demandada por su cercanía a los accesos para Cádiz y circunvalación para las demás poblaciones de la Bahía de Cádiz, además de la playa de Camposoto.

Igualmente la zona dispone de todos los servicios necesarios, colegios, supermercados, tiendas, campo de deportes, etc...

Si necesitas vender tu vivienda, chalet, local, garaje o parcela, nosotros te ayudaremos a encontrar entre nuestros numerosos clientes y te acompañamos en todo el proceso de venta hasta la notaría. (Tenemos ofertas especiales del 50% de honorarios para clientes en segunda operación de compra o venta con nosotros)

Vendemos ilusión y por eso nos esforzamos en conseguir satisfacción máxima en nuestros clientes.

Contacta con nosotros y si lo necesitas, te hacemos un previo estudio financiero gratuito para comprobar tus posibilidades de compra mediante hipoteca si fuera posible.

Contamos además con precios especiales de financieros para lograr tu mejor hipoteca que podría llegar hasta el 100%.

Para más información de venta de inmuebles:
Inmobiliaria Encuentra Tu Vivienda. www.encuentratuvivienda.es
Teléfono: 657548171. Atendemos WhatsApp

La inmobiliaria Encuentra tu Vivienda te ofrece la venta de pisos, casas, chalets, unifamiliares, solares, garajes, locales, parcelas y cualquier inmueble en San Fernando, Cádiz, Puerto Real, Chiclana de la Frontera o cualquier inmueble en la provincia de Cádiz en las mejores condiciones posibles para satisfacer tu necesidad de vivienda al mejor precio.

En cumplimiento del decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se pone en conocimiento de nuestros clientes que en el precio reflejado en el anuncio no están incluidos los gastos inherentes a la compraventa, tales como notaría, registro, itp, los honorarios de la agencia y otros.
