



Encuentra Tu Vivienda

C/ San Juan de la Cruz 2
San Fernando

Teléfono: 657548171
e-mail: jptodofincas@hotmail.com

Referencia: **029/24**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **172.500 €**
Estado: Buen estado



Planta: 1
Población: San Fernando
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11100
Zona: Centro



M² construidos: 85
Exterior/Interior: exterior

Dormitorios: 2

Baños: 2

Descripción:

VIVIENDA EN EL CENTRO DE SAN FERNANDO
CALLE REAL
REFERENCIA 029/24

Precioso y cuidado piso de 2 dormitorios, 2wc, uno en dormitorio principal.

Consta de 106m² construidos, 85 útiles.

Planta 1ª sin ascensor. Cocina amueblada con electrodomésticos. Azotea transitable. Salón con balconera acristalada a calle Real. Armarios empotrados. Pequeña terraza. Suelos de mármol y paredes de perlita. Puerta blindada. Aire acondicionado. Ventanas de climalit blanco. Techos altos.

Orientación SE. Construcción en 2007. Termo eléctrico. Azotea visitable.

Dispone además de jardines comunitarios en planta baja.

Edificio de 2 plantas, 6 vecinos por planta.

Alquilado hasta dic 24 pero se puede visitar y reservar la compra.

Muy cercano al colegio Compañía de María, todos los servicios y tiendas necesarias para vivir sin necesidad de vehículo. Tranvía, Centro Comercial Plaza, Mercado de abastos de San Antonio. Pequeñas tiendas, congelado, farmacia, etc...

Vendemos ilusión y por eso nos esforzamos en conseguir satisfacción máxima en nuestros clientes.

Contacta con nosotros y si lo necesitas, te hacemos un previo estudio financiero gratuito para comprobar tus posibilidades de compra mediante hipoteca si fuera posible.

Contamos además con precios especiales de financieros para lograr tu mejor hipoteca que podría llegar hasta el 100%.

Para más información de venta de inmuebles:

Inmobiliaria Encuentra Tu Vivienda. www.encuentratuvivienda.es

Teléfono: 657548171. Atendemos WhatsApp

La inmobiliaria Encuentra tu Vivienda te ofrece la venta de pisos, casas, chalets, unifamiliares, solares, garajes, locales, parcelas y cualquier inmueble en San Fernando, Cádiz, Puerto Real, Chiclana de la Frontera o cualquier inmueble en la provincia de Cádiz en las mejores condiciones posibles para satisfacer tu necesidad de vivienda al mejor precio.

En cumplimiento del decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se pone en conocimiento de nuestros clientes que en el precio reflejado en el anuncio no están incluidos los gastos inherentes a la compraventa, tales como notaría, registro, itp, los honorarios de la agencia y otros.
