



Encuentra Tu Vivienda

C/ San Juan de la Cruz 2
San Fernando

Teléfono: 661791164
e-mail: marilema74@gmail.com

Referencia: **017/24**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **245.000 €**
Estado: Reformado



Planta: Baja
Población: Cádiz
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11005
Zona: Plaza Candelaria



M² construidos: 60 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 1
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

PISO EN CADIZ
ZONA PLAZA CANDELARIA
Referencia: 017/24

Si quieres vivir en el centro de Cádiz, a 8 minutos de la playa, este es el tuyo.

Se vende piso reformado en 2007 con ubicación cercano a la Plaza Candelaria.

Se trata de una planta baja con acceso a personas con movilidad reducida.

Consta de 2 dormitorios con armarios empotrados. Salón comedor, cocina amueblada con electrodomésticos y un cuarto de baño con placa de ducha y lavadero.

Tiene caldera de agua sanitaria, suelo radiante y preinstalación de aire centralizada.

La superficie de la vivienda es de 60m². Cuenta con azotea transitable, ascensor y entrada con pequeño patio comunitario.

se encuentra orientada hacia el oeste.

Cercano a todos los servicios como ambulatorio Vargas Ponce, plaza de abastos, Carrefour express, zona de comercios de calles peatonales. Frente a Canalejas, por lo que dispone de la cercanía de autobuses urbanos e interurbanos y estación de Renfe.

la Playa más cercana se encuentra a 500m, unos 7/8 minutos andando.

Comunidad 80e, IBI 300€ anual.

Vendemos ilusión y por eso nos esforzamos en conseguir satisfacción máxima en nuestros clientes.

Contacta con nosotros y si lo necesitas, te hacemos un previo estudio financiero gratuito para comprobar tus posibilidades de compra mediante hipoteca si fuera posible.

Además contamos con precios especiales de financieros para lograr tu mejor hipoteca que podría llegar hasta el 100%.

Para más información de venta de inmuebles:

Inmobiliaria Encuentra Tu Vivienda. www.encuentratuvivienda.es

Teléfono: 657548171. Atendemos WhatsApp

La inmobiliaria Encuentra tu Vivienda te ofrece la venta de pisos, casas, chalets, unifamiliares, solares, garajes, locales, parcelas y cualquier inmueble en San Fernando, Cádiz, Puerto Real, Chiclana de la Frontera o cualquier inmueble en la provincia de Cádiz en las mejores condiciones posibles para satisfacer tu necesidad de vivienda al mejor precio.

En cumplimiento del decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se pone en conocimiento de nuestros clientes que en el precio reflejado en el anuncio no están incluidos los gastos inherentes a la compraventa, tales como notaría, registro, itp, los honorarios de la agencia y otros.
